

नागपूर महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण

पुरकपत्र

जा.क्र. :मं.वि.यो./नामप्रविप्रा/सुचना-कलम ३७/२२२

दिनांक : २०/०८/२०२५

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये फेरबदल—

नागपूर महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाचे क्षेत्रामध्ये १२०.० मी. रुंद व ७५ कि.मी. लांबीचा बाह्य वळण रस्ता (टप्पा-१) तसेच सदर बाह्यवळण रस्त्यालगत १) मौजा-तुरागोंदी, तह. हिंगणा, २) मौजा शिरूळ, तह. हिंगणा, ३) मौजा परसाड, तह. कामठी या तीन ठिकाणी Transport Plaza (Truck & Bus Terminal) करिता जागा संपादित करून विकसीत करणेचे दृष्टीने, सदरचा प्रस्ताव मंजूर विकास योजनेमध्ये प्रस्तावित करणेस्तव, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये फेरबदल करण्याबाबतची सुचना दिनांक २७/०६/२०२५ रोजी महाराष्ट्र शासन राजपत्र (असाधारण) भाग १ अ-नागपूर विभागीय पुरवणी मध्ये पान क्र. १ ते १९ वरील अ. क्र. ७२, ७३ वर तसेच दै. लोकमत व दै. हितवाद या वृत्तपत्रात प्रसिध्द करण्यात आलेली आहे. उक्त सुचनेमध्ये नागपूर महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाच्या मंजूर विकास योजनेनुसार खसरा क्रमांकाचा उल्लेख केलेला होता. आता, सदर सुचना खालील नमूद मौजां करिता अद्यावत गाव नकाशानुसार खसरा क्रमांकासह खालीलप्रमाणे वाचावी.

प्रपत्र “अ”

प्रस्तावित १२०.० मी. रुंद बाह्य वळण रस्त्यांतर्गत प्रस्तावित असलेल्या जमिनी (टप्पा-१)

अ. क्र.	तहसिल	मौजा	खसरा क्र/गट क्र. (मंजूर विकास योजनेनुसार)	खसरा क्र/गट क्र. (अद्यावत गाव नकाशा व मंजूर विकास योजनेनुसार)
१६	हिंगणा	खैरी (खुर्द)	४८ भाग	ख. क्र. १०७ भाग (वि.यो. क्र. ४८ भाग)
			५१ भाग	ख. क्र. १०६ भाग (वि.यो. क्र. ५१ भाग)
			५२ भाग, ४७ भाग	ख. क्र. ३५ भाग, ३६ भाग, ३८ भाग (वि.यो. क्र. ५२ भाग, ४७ भाग)
			५५ भाग	ख. क्र. १०५ भाग (वि.यो. क्र. ५५ भाग)
			५३ भाग,	ख. क्र. ३९ भाग (वि.यो. क्र. ५३ भाग)
			१५७ भाग,	ख. क्र. ४० भाग (वि.यो. क्र. १५७ भाग)
			५४ भाग, ५७भाग, ५८भाग	ख. क्र. ४१ भाग ४२ भाग (वि.यो. क्र. ५४ भाग, ५७भाग, ५८भाग)
			५९ भाग, ६०भाग, ६३ भाग	ख. क्र. ४३ भाग (वि.यो. क्र. ५९ भाग, ६०भाग, ६३ भाग,
			६१ भाग, ६२ भाग, ६६ भाग	ख. क्र. ४६ भाग (वि.यो. क्र. ६१ भाग, ६२ भाग, ६६भाग)
			६५ भाग	ख. क्र. ४५ भाग (वि.यो. क्र. ६५ भाग)
			६४ भाग	ख. क्र. ४४ भाग (वि.यो. क्र. ६४ भाग)
			२९ भाग	ख. क्र. १९ भाग (वि.यो. क्र. २९भाग)
			१४७ भाग	ख. क्र. ११५ भाग (वि.यो. क्र. १४७भाग)

०/८

			१४९भाग, १५०भाग	ख. क्र. ११७ भाग (वि.यो. क्र. १४९भाग, १५०भाग)
			३भाग, ४भाग	ख. क्र. ३ भाग (वि.यो. क्र. ३भाग, ४भाग),
			२भाग	ख. क्र. २ भाग (वि.यो. क्र. २ भाग)
			१५४भाग, १५३भाग	ख. क्र. ११९ भाग (वि.यो. क्र. १५४ भाग, १५३ भाग)
			१५५भाग	ख. क्र. १२० भाग (वि.यो. क्र. १५५भाग)
			१भाग	ख. क्र. १ भाग (वि.यो. क्र. १ भाग)
			१५६भाग	ख. क्र. ३७ भाग (वि.यो. क्र. १५६ भाग)
२६	नागपूर (ग्रा.)	तुमडी	१ भाग	ख. क्र. ३२ भाग (वि.यो. क्र. १ भाग)
			२ भाग	ख. क्र. ३० भाग (वि.यो. क्र. २ भाग)
			३ भाग	ख. क्र. ३३ भाग (वि.यो. क्र. ३ भाग)
			४ भाग	ख. क्र. ३१ भाग (वि.यो. क्र. ४ भाग)
			२७ भाग	ख. क्र. ३४ भाग (वि.यो. क्र. २७ भाग)
			२९ भाग	ख. क्र. ३५ भाग (वि.यो. क्र. २९ भाग)
			३०भाग	ख. क्र. ३६ भाग (वि.यो. क्र. ३०भाग)
२९	नागपूर (ग्रा.)	नवरमारी	७२/१ भाग	ख. क्र. ४ भाग (वि.यो. क्र. ७२/१ भाग)
			७४ भाग	ख. क्र. ३ भाग (वि.यो. क्र. ७४ भाग)
			६६ भाग	ख. क्र. ९ भाग (वि.यो. क्र. ६६ भाग)
			६५ भाग	ख. क्र. ८४ भाग (वि.यो. क्र. ६५ भाग)
			६४ भाग	ख. क्र. १० भाग (वि.यो. क्र. ६४ भाग)
			६२ भाग	ख. क्र. ८३ भाग (वि.यो. क्र. ६२ भाग)
			६३ भाग	ख. क्र. ७७ भाग (वि.यो. क्र. ६३ भाग)
			३ भाग	ख. क्र. १४ भाग (वि.यो. क्र. ३ भाग)
			४ भाग	ख. क्र. १५ भाग (वि.यो. क्र. ४ भाग)
			१ भाग	ख. क्र. १६ भाग, १७ भाग (वि.यो. क्र. १ भाग)
			७ भाग	ख. क्र. १८ भाग (वि.यो. क्र. ७ भाग)
			१८ भाग	ख. क्र. २१ भाग (वि.यो. क्र. १८ भाग)
			१६ भाग	ख. क्र. २० भाग (वि.यो. क्र. १६ भाग)
			१५ भाग	ख. क्र. २४ भाग (वि.यो. क्र. १५ भाग)
			१४ भाग	ख. क्र. २३ भाग (वि.यो. क्र. १४ भाग)
			१३ भाग	ख. क्र. २६ भाग (वि.यो. क्र. १३ भाग)
			१९ भाग	ख. क्र. २२ भाग (वि.यो. क्र. १९ भाग)
			२० भाग	ख. क्र. २७ भाग (वि.यो. क्र. २० भाग)
			७३ भाग	ख. क्र. २ भाग (वि.यो. क्र. ७३ भाग)
			८५ भाग	ख. क्र. ९८ भाग (वि.यो. क्र. ८५ भाग)
			२४ भाग	ख. क्र. ३० भाग (वि.यो. क्र. २४ भाग)

प्रपत्र “ब”

प्रस्तावित Transport Plaza खालील क्षेत्राचा तपशिल (टप्पा-१)

अ. क्र.	मौजे व तहसिल	खसरा क्र/गट क्र. (मंजूर विकास योजनेनुसार)	खसरा क्र/गट क्र. (अद्यावत गाव नकाशा व मंजूर विकास योजनेनुसार)
३	परसाड, तह. कामठी	१५२ भाग	ख. क्र. ३१९ भाग (वि.यो. क्र. १५२ भाग)
		१५५	ख. क्र. ३०२ (वि.यो. क्र. १५५)
		१५६	ख. क्र. ३०१ (वि.यो. क्र. १५६)
		१५७	ख. क्र. ३०० (वि.यो. क्र. १५७)
		१५८	ख. क्र. २९९ (वि.यो. क्र. १५८)
		१५९	ख. क्र. २९८, ३१८ भाग (वि.यो. क्र. १५९ भाग)

नागपूर :

दिनांक :


(संजय मोणा)

महानगर आयुक्त
नागपूर महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण,
नागपूर

Addendum

Letter No. D.P. (NMRDA)/ Notification-Sec 37/929

Date: 20/08/2025.

Modification under Section 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

Nagpur Metropolitan Region Development Authority has proposed to acquire the land for the development of proposed 120.0 mt wide and 75 km long outer ring road (Phase-1) and three sites for Transport Plaza (Truck and Bus Terminal) along side of the proposed outer ring road namely 1) Mouja-Turagondi, Tah. Hingna, 2) Mouja Shirul, Tah. Hingna, 3) Mouja Parsad, Tah. Kamptee. And accordingly It has been proposed to include the said proposal in the sanctioned Development Plan, as per section 37 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 and same is published on dated 27/06/2025 in Maharashtra Government Gazette (Extra Ordinary) Part 1-A Nagpur Divisional Supplementary, dated 27/06/2025 on Page No. 1 to 19 serial No. 72, 73 as well as in daily newspapers named Lokmat & The Hitavada. In the said notice, the Khasra number was mentioned as per the Sanctioned Development Plan of NMRDA region. Now, the said notice shall be read for the below mentioned villages with the Khasra number as per the updated village map.

ANNEXURE 'A'

Lands details of proposed 120.0 m. wide Outer Ring Road (Phase-1)

Sr. No.	Tahsil	Mouje	Khasra No/Gat No (as per the Sanctioned Development Plan.)	Khasra No/Gat No (as per the updated village map and the Sanctioned Development Plan)
16	Hingna	Khairi (Khurd)	48 (P)	Kh. No. 107 (P) (As Per D.P. No. 48 (P))
			51 (P)	Kh. No. 106 (P) (As Per D.P. No. 51 (P))
			52 (P), 47 (P)	Kh. No. 35(P), 36(P), 38(P) (As Per D.P. No. 52 (P), 47 (P))
			55 (P)	Kh. No. 105 (P) (As Per D.P. No. 55 (P))
			53 (P)	Kh. No. 39 (P) (As Per D.P. No. 53 (P))
			157 (P)	Kh. No. 40(P) (As Per D.P. No. 157(P))
			54 (P), 57(P), 58(P)	Kh. No. 41(P), 42 (P) (As Per D.P. No. 54 (P), 57(P), 58(P))
			59 (P), 60(P), 63 (P)	Kh. No. 43(P) (As Per D.P. No. 59 (P), 60(P), 63 (P),
			61 (P), 62 (P), 66 (P)	Kh. No. 46(P) (As Per D.P. No. 61 (P), 62 (P), 66 ((P))
			65 (P)	Kh. No. 45 (P) (As Per D.P. No. 65 (P))
			64 (P)	Kh. No. 44(P) (As Per D.P. No. 64 (P))
			29 (P)	Kh. No. 19 (P) (As Per D.P. No. 29(P))
			147 (P)	Kh. No. 115 (P) (As Per D.P. No. 147(P))
			149(P), 150(P)	Kh. No. 117(P) (As Per D.P. No. 149(P), 150(P))
			3(P), 4(P)	Kh. No. 3 (P) (As Per D.P. No. 3(P), 4(P))
			2(P)	Kh. No. 2(P) (As Per D.P. No. 2 (P))
			154(P), 153(P)	Kh. No. 119 (P) (As Per D.P. No. 154 (P), 153 (P))
			155(P)	Kh. No. 120 (P) (As Per D.P. No. 155(P))
			1(P)	Kh. No. 1(P) (As Per D.P. No. 1 (P))
			156(P)	Kh. No. 37(P) (As Per D.P. No. 156 (P))

26	Nagpur (Gramin)	Tumdi	1 (P)	Kh. No. 32 (P) (As Per D.P. No. 1 (P))
			2 (P)	Kh. No. 30 (P) (As Per D.P. No. 2 (P))
			3 (P)	Kh. No. 33 (P) (As Per D.P. No. 3 (P))
			4 (P)	Kh. No. 31 (P) (As Per D.P. No. 4 (P))
			27 (P)	Kh. No. 34 (P) (As Per D.P. No. 27 (P))
			29 (P)	Kh. No. 35 (P) (As Per D.P. No. 29 (P))
			30(P)	Kh. No. 36(P) (As Per D.P. No. 30(P))
29	Nagpur (Gramin)	Navarmari	72/1 (P)	Kh. No. 4 (P) (As Per D.P. No. 72/1 (P))
			74 (P)	Kh. No. 3 (P) (As Per D.P. No. 74 (P))
			66 (P)	Kh. No. 9 (P) (As Per D.P. No. 66 (P))
			65 (P)	Kh. No. 84 (P) (As Per D.P. No. 65 (P))
			64 (P)	Kh. No. 10 (P) (As Per D.P. No. 64 (P))
			62 (P)	Kh. No. 83 (P) (As Per D.P. No. 62 (P))
			63 (P)	Kh. No. 77 (P) (As Per D.P. No. 63 (P))
			3 (P)	Kh. No. 14(P) (As Per D.P. No. 3 (P))
			4 (P)	Kh. No. 15 (P) (As Per D.P. No. 4 (P))
			1 (P)	Kh. No. 16 (P) 17 (P) (As Per D.P. No. 1 (P))
			7 (P)	Kh. No. 18 (P) (As Per D.P. No. 7 (P))
			18 (P)	Kh. No. 21(P) (As Per D.P. No. 18 (P))
			16 (P)	Kh. No. 20 (P) (As Per D.P. No. 16 (P))
			15 (P)	Kh. No. 24 (P) (As Per D.P. No. 15 (P))
			14 (P)	Kh. No. 23 (P) (As Per D.P. No. 14 (P))
			13 (P)	Kh. No. 26 (P) (As Per D.P. No. 13 (P))
			19 (P)	Kh. No. 22 (P) (As Per D.P. No. 19 (P))
			20 (P)	Kh. No. 27 (P) (As Per D.P. No. 20 (P))
			73 (P)	Kh. No. 2(P) (As Per D.P. No. 73 (P))
			85 (P)	Kh. No. 98 (P) (As Per D.P. No. 85 (P))
			24 ((P))	Kh. No. 30 (P) (As Per D.P. No. 24 (P))

ANNEXURE 'B'

Details of the proposed Transport Plaza/area to be developed (Phase -1)

Sr. No.	Tahsil	Mouje	Khasra No/Gat No (as per the Sanctioned Development Plan.)	Khasra No/Gat No (as per the updated village map and the Sanctioned Development Plan)
			152 (P)	Kh. No. 319 (P) (As Per D.P. No. 152 (P))
			155	Kh. No. 302 (As Per D.P. No. 155)
			156	Kh. No. 301 (As Per D.P. No. 156)
			157	Kh. No. 300 (As Per D.P. No. 157)
			158	Kh. No. 299(As Per D.P. No. 158)
			159 (P)	Kh. No. 298, 318 (P) (As Per D.P. No. 159 (P))

Nagpur :

Date :



(Sanjay Meena)

Metropolitan Commissioner,
Nagpur Metropolitan Region Development Authority,
Nagpur